



ПРОЕКТ “Саниране на социални жилища” (ROSH) БЮЛЕТИН № 1, юни 2006 г.

Съдържание

От редакцията

Мисията на ROSH

Изложение „Енергия 2006” в Дъблин

ROSH в Интернет

Първи резултати

Партньори в Консорциума ROSH

Календар на мероприятията

От редакцията:

Уважаеми партньори,

Добре дошли в нашия пръв Бюлетин ROSH, който ви носи новини и информация за енергийни концепции за жилищата за социално слаби.

ROSH е проект, подкрепян от програмата „Интелигентна енергия за Европа” и ще поощрява висококачествени и трайни решения за саниране на жилищата за социално слаби в многофамилни сгради.

Ние ще ви информираме за очакваните документи и събития чрез бюлетини на всеки шест месеца, освен че постоянно ще присъстваме „в мрежата”. Този първи бюлетин ще ви представи самия ROSH, както и някои данни за първите ни дейности. Очакваме и вие да се заинтересувате и да се включите!

Андреас Стеере, target GmbH



Мисията на ROSH: По-добра ефективност за непривилегированите сгради

ROSH – *Саниране на жилищата за социално слаби* – е проект за европейско сътрудничество за разработка и разпространение на цялостни концепции за енергийно ефективна постоянно саниране на жилищата за социално слаби в регионите-партньори. По смисъла на проекта “жилища за социално слаби” означава многофамилни къщи или жилищни блокове за семейства с ниски доходи. От началото си през януари 2006г. до юни 2008г., ROSH оказва поддръжка на тази инициатива с мерки за информация, обучение и комуникации, както и с помощни средства и материали. В центъра на вниманието му са провайдерите и обитателите на жилищата за социално слаби. В рамките на дейността на ROSH ще бъдат разработени указания за постоянното саниране непривилегированите сгради, както и схеми за финансиране. Методите на ROSH ще бъдат оценявани с помощта на демонстрационни проекти.

Лице за контакт: Gabi Schlichtmann, target GmbH
Телефон: +49-511-39 47 302
E-mail: schlichtmann@targetgmbh.de

Изложение „Енергия 2006” в Дъблин

Изложението „Енергия 2006” се състоя в Дъблин, Ирландия на 10 и 11 май 2006 г. Това прекрасно събитие е най-голямата и успешна национална изложба в Ирландия. То е идеален форум за доставчици, клиенти и консултанти в областта на енергетиката, устойчиви енергийни технологии и доброто управление на енергията. Г-н Ноел Демпси, Министър на съобщенията, флота и природните ресурси, официално откри изложбата.

CODEMA, партньор на ROSH, участва като изложител в „Енергия” от редица години и изложението даде първата възможност за представяне на ROSH. Привлекателна на вид брошура за проекта беше отпечатана за разпространение по този случай. Нивото на посещаемост надмина това от предишните години, като отбеляза рекорд с повече от 3,000 души. То беше отразено и в броя на запитванията и брошурите, раздадени на щанда на CODEMA. В заключение: Изложението Енергия 2006 постигна голям успех при представянвето на ROSH пред националната общественост.



Лице за контакт: Edel Giltenane, City of Dublin Energy Management Agency Телефон +35-3 1 41005-61 E-mail edel.giltene@codema.ie

ROSH в Интернет

ROSH откри успешно веб-страница на проекта. Тук ще намерите всички подробности за проекта, неговия консорциум и поддръжници, както и връзки към събития и курсове за обучение. Особена забележителност са базите данни за „добри практики” за енергийно ефективни модернизации и схеми за финансиране в жилищата за социално слаби. Ще можете да оцените в режим „он-лайн” всички средства и документи. Тази веб-страница на английски е свързана с регионалните страници на езиците на всички партньори. Посетете www.rosh-project.eu

Intelligent Energy Europe

Авторите на този бюлетин носят цялата отговорност за съдържанието му. Той не представя мнението на европейските общности. Европейската комисия не отговаря за използването на съдържащата се тук информация по какъвто и да е начин.



ПЪРВИ РЕЗУЛТАТИ:

Жилищата за социално слаби в регионите-партньори: много разлики, малко прилики

Много от мерките за саниране в жилищата за социално слаби все още не водят до подобряване на енергийната ефективност. Това е сериозен неуспех, тъй като увеличаването на икономии на енергия в тази област може да се постигне със сравнително малки разходи. Двете основни причини са, че съществуващите стандарти често са съвсем неадекватни, и мерките за ефективност могат да се съчетаят с други необходими стъпки за саниране. Необходимо е цялото саниране да се планира и съгласува с по-нататъшните изолация и подобрение на енергоснабдителните системи на съвместни или последователни етапи. В рамките на ROSH анализът на съществуващите данни и добра практика в жилищата за социално слаби от регионите-партньори се използват за създаване на допълнителни стимули и подкрепа за инвестиране в енергийната ефективност. През първите месеци ROSH създаде база

данни за авангардни решения за енергийна модернизация в жилищата за социално слаби. За проучвателната фаза беше съставен въпросник, включващ указания за внимателно проучване на статуквото, както и примерите за добра практика в регионите-партньори.

Календар на събитията

ROSH – предстоящи мероприятия

Ноември 2006 г. Втора ROSH техническа среща

Втората техническа среща на ROSH ще се състои в Брюксел през Ноември. По този случай предварителното съдържание и продуктите на ROSH ще бъдат обсъдени от всички партньори.

Пролет 2007 г. Обучение за инвеститори

Консорциумът ROSH подготвя 6 курса за обучение на инвеститори в сектора жилища за социално слаби, които ще се проведат през пролетта на 2007 г. в регионите-партньори. Курсовете ще бъдат специално приспособени да отговорят на нуждите на участниците в пазара. Повече информация ще има скоро на уеб-страницата на ROSH.

ROSH – минали мероприятия

10 - 11 Май 2006 г. Изложение „Енергия“ в Дъблин, Ирландия

Това двудневно изложение е главната и най-голяма енергийна изложба в Ирландия: ROSH беше представен от CODEMA с първата брошура за проекта.

21 - 22 Юни 2006 г. Среща на координаторите на проекти VKA2 в Брюксел, Белгия

Изпълнителната агенция по интелигентна енергия (IEEA) организира среща с координаторите на проекти VKA2, с цел да бъде обсъдено състоянието на проектите и да се съгласуват задачите в различните проекти. ROSH беше представен от Андреас Стееге и Ерика Вила, target GmbH.

29 - 30 Юни 2006 г. Среща по проекта и техническа среща в Гданск, Полша

Втората среща по проекта ROSH и първата техническа среща се проведе в Гданск, Полша на 29 и 30 Юни 2006 г. на територията на партньора по проекта VAPE. Първите резултати от проекта бяха обсъдени от всички партньори и ще бъдат представени на уеб-страницата на ROSH в раздела "инструменти и продукти".

31 Май - 2 юни 2006 г. Семинар

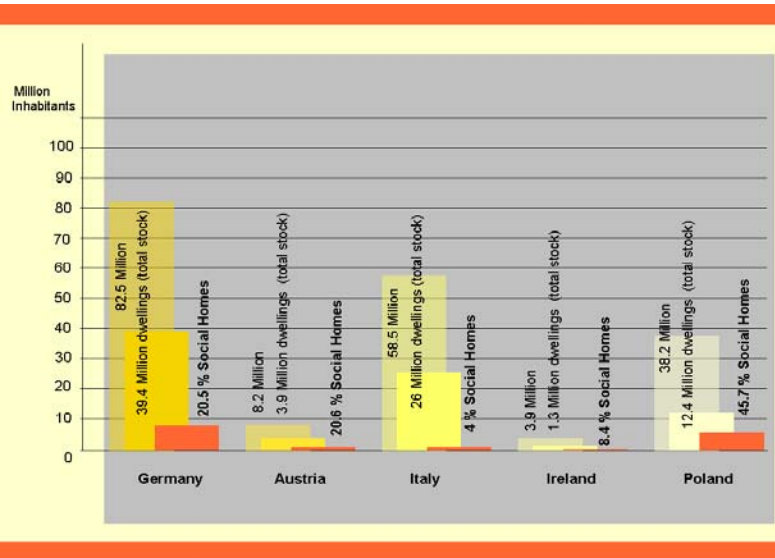
“Обновяването в градовете като предизвикателство за жилищно-строителните кооперации в Европа” в Берлин, Германия

Семинарът беше организиран от CECODHAS, за да очертае ролята на жилищно-строителните кооперации в устойчивото развитие на градоустройството с дебат върху политиката и най-добрите практики в Германия и Европа.

7 - 8 Ноември 2006 г. Конференция

“Саниране на жилищата за социално слаби: варианти за финансиране и политика” в Солун, Гърция

CRES (Център за възобновяеми източници на енергия, Пикерми) в сътрудничество с CECODHAS организира международна конференция във връзка с Общото събрание на CECODHAS.



Графика: население / общ брой на жилищата / процент на жилищата за социално слаби; Източник: IFB

Вече могат да бъдат представени първите резултати от анализа на въпросниците. Малко прилики, но много разлики по отношение на жилищата за социално слаби в участващите страни и региони-партньори станаха очевидни. Главната обща черта във всички региони е граница за доходите на обитателите, за да се класират за жилищата за социално слаби. Но определенията, изискванията, критериите, наемите както и процентът на жилищата за социално слаби изобщо значително се различават. Фигурата по-горе показва сравнение между регионите-партньори по отношение на процента жилища за социално слаби в жилищния сектор. Повече резултати от сравнителния анализ между страните, включително и подробни обзори на страните, ще бъдат публикувани скоро.

Авангардни индивидуални схеми за финансиране

Главното препятствие за саниране в жилищата за социално слаби е добре известно: липса на финансови средства. Тази ситуация е важна за всички страни-членки на ЕС. Екипът на проекта ROSH анализира специфичното положение в момента в участващите региони на ЕС (в Австрия, Германия, Ирландия, Италия и Полша), за да изследват, съберат и оценят новаторски схеми за финансиране. Още първите стъпки потвърдиха проблематичното статукво, но показаха и някои интересни подходи (напр. договорни документи) за подобряване на положението. До есента на тази година екипът на проекта ROSH ще разработи нови концепции за енергийни услуги в сътрудничество със съответните отговорни ръководители.

Основните резултати ще бъдат представени в ръководството "Постоянно саниране на жилищата за социално слаби: Схеми за финансиране". Публикацията ще описва регулаторни рамки по отношение на енергийната ефективност, схеми за субсидиране и авангардни индивидуални схеми за финансиране. Освен това тя ще съдържа средства за планиране на и примери за добра практика от успешно финансирани проекти. Ръководството е предназначено за отговорните ръководители на жилищни кампании и местни органи, както и енергийни агенции, консултанти и плановици, и ще бъде публикувано през пролетта на 2007 г.