

Проект „Саниране на социални жилища”(ROSH) Бюлетин №3, септември 2007г.

Съдържание

От редакцията

Идентифицирани са 10 демонстрационни проекта от консорциума ROSH

Примерен демонстрационен проект: Bridgefoot Street, Дъблин

Изложение „Енергия 2007 в Дъблин

Българският опит с термовизионна техника

Календар на събитията

От редакцията



Уважаеми колеги,

С това издание на бюлетина Ви предоставяме някои от дейностите по проекта

ROSH. Основното внимание на проекта през последните няколко месеца беше фокусирано върху това да покажем нагледно някои модерни концепции за саниране на жилищни сгради. Концепциите бяха разработени, отчитайки специфичните условия във всяка една от страните партньори. Ние вярваме, че тези демонстрационни проекти ще спомогнат за понататъшното развитие и оптимизиране на стратегиите за саниране на сгради.

Люлин Радулов
Директор
Черноморски Регионален
Енергиен Център

Идентифицирани са 10 демонстрационни проекта от консорциума ROSH

Една от основните цели на проекта ROSH е подготовката и изпълнението на 10 демонстрационни проекта в регионите на странните партньори, които ще бъдат посочени като примери за модерни концепции за саниране. Проектът включва също така мониторинг и оценка на тези демонстрационни проекти.

До този момент бяха идентифицирани всичките 10 проекта, които се намират в следните региони и държави:

Адрес	Регион	Държава
Eulerstraße 11, 13, 15; Hannover	Lower Saxony	Германия
Beuthener Straße 2–10; Hannover	Lower Saxony	Германия
Gasen 26; Gasen	Styria	Австрия
Kepelystraße 43–45; Leoben	Styria	Австрия
Chodkiewicza Street 11; Gdansk	Pomerania	Полша
Sambora Street 6 A–C; Gdansk	Pomerania	Полша
Contratti di Quartiere 2, Quartiere Strada Volta; Asti	Piedmont	Италия
Via Adamello; Novara	Piedmont	Италия
Emmet Walk, Bridgefoot Street; Dublin 8	Dublin	Ирландия
Bunratty Road, Coolock; Dublin 5	Dublin	Ирландия

Изпълнението на демонстрационните проекти ще бъде извършено с цел получаване на следните резултати:

- 30% икономия на енергия в сравнение с предишното/сегашно състояние на сградата
- Принос към изпълнението на Директивата за Енергийни Характеристики на Сгради
- Пренасяне на опита
- Ефективно премахване на бариерите на пазара
- Повишаване комфорта в многофамилните жилищни сгради
- Планиране и законови бариери

Демонстрационните проекти са планирани в тясно сътрудничество с регионалните жилищни компании, местни власти и асоциации на обитателите на жилищни сгради. Партньорите ще окажат своята подкрепа и наблюдават развитието на проекта чрез редица срещи, посещения на обектите и представяния на добри практики. В рамките на демонстрационните проекти, събраните материали и инструменти, разработени в другите работни пакети, ще бъдат разработени и приложени на практика. Демонстрационните проекти ще доведат също така до конкретни дейности на пазара на жилища.

Демонстрационните проекти са в различен етап на изпълнение, някои от проектите, например, са на етап планиране, по време на което инженери/архитекти могат да вземат под внимание дейността на проекта ROSH и чрез този подход да се осъществят енергоспестяващите мерки. Други сгради са в процес на саниране или са обитавани, което е подходящо за фаза мониторинг.

Проект „Санитарне на социални жилища”(ROSH) Бюлетин №3, септември 2007г.

Демонстрационни проекти



Beuthener Straße, Германия



Gasen, Австрия



Sambora Street, Полша



Via Adamello, Италия



Bunratty Road, Ирландия

Трите основни показатели за фазата на мониторинг на всички демонстрационни проекти ще са доставената енергия kWh/m²/yr (средно), CO₂/m²/yr (средно) и цена на енергията за апартамент. Други показатели могат да бъдат: тест за инфилтрация на сградата, термовизионни снимки, въпросници към обитателите на сградите, сравнение на планираните и реално постигнатите икономии, измерване на температура и влажност.

В края на изпълнението на проекта ще бъде публикуван материал „10 блестящи примера: Устойчиво и енергийно ефективно санитарне на социални жилища в Европа” с цел да се подчертаят усилията на консорциума в изпълнението на демонстрационните проекти.

Лице за контакт: Edel Giltenane, City of Dublin Energy Management Agency

Телефон: +353-1-410-0561

E-mail: edel.giltenane@codema.ie

Примерен демонстрационен проект: Bridgefoot Street, Дъблин

Жилищната сграда на Bridgefoot Street е построена през 1964г. и санитарна през 2001г. Има общо 32 апартамента, а приложените енергоспестяващи мерки включват подмяна на отоплителната система, пълна промяна на обвивката на сградата, включително подмяна на прозорците.



Bridgefoot Street – преди и след санитарнето

Теоретично изчислената икономия на енергия и намаление на CO₂ са съответно 91 и 95%. Изчислението е направено на базата на предположението, че апартаментите са изцяло отоплявани. В действителност, обаче, поради недостига на гориво, обикновено само едно от помещенията се отоплява с твърдо гориво или пелети.

Лице за контакт: Edel Giltenane, City of Dublin Energy Management Agency

Телефон: +353-1-410-0561

E-mail: edel.giltenane@codema.ie

Проект „Санитарне на социални жилища”(ROSH) Бюлетин №3, септември 2007г.

Изложение „Енергия 2007” в Дъблин



Emma Collins u Edel Giltenane

На 25-26 април в Дъблин, Ирландия се проведе изложението „Енергия 2007”. Това е най-голямото и успешно национално изложение в Ирландия. Двудневното събитие беше официално открито от Mr Noel Dempsey, Министър на Коммуникациите, Морските и Природните Ресурси (на снимката със служителите на Codema). За пореден път изложението постигна огромен успех с над 2000 посетители.

На изложението „Енергия 2007” присъстваха 130 Ирландски и международни производители и доставчици на устойчиви технологии в промишлената зала на RDS, Дъблин. Паралелно с изложението бяха организирани редица семинари на теми като енергийно ефективно управление, цени на енергията и тенденции, възможности за енергийна ефективност. Събитието беше посетено от доставчици, купувачи, както и от местни власти и консултанти в областта на енергията.

CODEMA участва в изложението от няколко години, а тази година имахме възможност да популяризираме и проекта ROSH.



От ляво на дясно: Declan McCormac, Edel Giltenane, Emma Collins, Noel Dempsey, Minister for Communications, Marine and Natural Resources, Sabine Kranz, Paula Hempenstall, Gerry Wardell, David Taylor, CEO, Sustainable Energy Ireland, Joe Hayden

Лице за контакт: Edel Giltenane, City of Dublin Energy Management Agency
Телефон: +353-1-410-0561
E-mail: edel.giltenane@codema.ie

Българският опит с термовизионната техника



Доц. Н. Калоянов

На 29 март 2007г. в Технически Университет – София беше проведен семинар на тема „Българският опит в приложението на термовизионна техника при енергийното обследване на сгради”. Семинарът беше организиран за експерти и акредитирани фирми за сертифициране на сгради и 60 човека взеха участие. Подробна презентация беше направена от заместник ректора доц. Никола Калоянов – експерт по енергийна ефективност, моделиране и симулиране на сгради, оценка енергийните характеристики на сгради и понастоящем експерт по проекта ROSH. Семинарът имаше за цел да изтъкне необходимостта от прилагането на термовизионна техника, с помощта на която се идентифицират дефектите на сградата, които водят до топлинни загуби. Като важен професионален уред при енергийното обследване на сградите в България, термовизионната камера до голяма степен допринася за ефективното планиране, наблюдение и документирание на изпълнението на санирането на сградата.

Лице за контакт: Noemy Moundjian, Black Sea Regional Energy Centre
Телефон: +359-2-980-68-54
E-mail: office@bsrec.bg

Проект „Санитарне на социални жилища”(ROSH) Бюлетин №3, септември 2007г.

Партньори от консорциума ROSH

ROSH е проект на ЕС, които се изпълнява от следния консорциум:

- Agenzia Territoriale per la Casa della Provincia di Novara – **Italy**
- Agenzia Territoriale per la Casa della Provincia di Asti – **Italy**
- Ambiente Italia – **Italy**
- AEE – Institut für Nachhaltige Technologien – **Austria**
- Architektenkammer Niedersachsen – **Germany**
- Baltycka Agencja Poszanowania Energii SA – **Poland**
- Black Sea Regional Energy Centre – **Bulgaria**
- City of Dublin Energy Management Agency – **Ireland**
- Federcasa – Federazione Italiana per la casa – **Italy**
- Grazer Energieagentur – **Austria**
- Institut für Bauforschung e. V. – **Germany**
- target GmbH – **Germany**
(координатор на проекта)

Подробна информация за партньорите ще намерите на:
www.rosh-project.eu

Снимки:
AEE, ATC Novara, BAPE, BSREC, Codema, target

С подкрепата на:

Intelligent Energy  **Europe**

Авторите на този бюлетин носят цялата отговорност за съдържанието му. Той не представя мнението на европейските общности. Европейската комисия не отговаря за използването на съдържанието се тук информация по какъвто и да е начин.

Календар на събитията

ROSH – предстоящи събития

 **От 10 до 13 Октомври 2007, Weiz**

2^{ра} Международна конференция и техническо изложение Ökosan'07

В рамките на международната среща, фокусирана върху високо качествено обновяване на сгради с голям обем, ще бъдат обсъдени и теми касаещи жилищния фонд, ще бъдат анализирани и дискутирани подходи за решаването на проблеми от представители на политиката, икономиката и проучване и развитие. Инж. Ernst Blümel и инж. Rene Hummer от AEE INTEC ще представят проекта ROSH в рамките на темата “Инициатива на модернизация в Източна Стирия”.

 **От 16 до 17 ноември 2007, Hannover**

Национален конгрес и изложение за енергийна ефективност

Gerhard Lang от Grazer Energy Agency ще представи проекта ROSH, пример за добра практика от Graz, Austria и неговата специална концепция. Двудневният семинар ще бъде фокусиран на законовите рамки по отношение на енергийната ефективност в сгради, кампании, договаряне, икономически аспекти и модернизация с компоненти на пасивни къщи. Повече информация (на немски език): <http://www.e-u-z.de/bft.html>.

 **От 22 до 23 ноември 2007, Vienna**

Нови стратегии за управление на собствеността на жилищни сгради

Експерти от страни от централна и източна Европа ще дискутират текущите тенденции в управлението на собствеността на жилищни сгради в контекста на енергийната и климатичната политика. Симпозиумът е адресиран към жилищните асоциации, както и към управители на собственост. За повече информация (на немски език): <http://www.wohnmodern.at>.


 **7 декември 2007, Hannover**

Форум „Енергия и сгради”

В Hannover ще се проведе форум, на който ще присъстват 120 архитекти, инженери и енергийни одитори, организиран от Камарата на архитектите в област Lower Saxony. На този форум ще бъде представен проекта ROSH като вниманието ще бъде фокусирано върху съществуващите схеми за субсидии за енергийно ефективно саниране на многофамилни сгради, цени, примерни договори, амортизация, както и влиянието на санирането на сградите върху тяхната пазарна стойност.

<http://www.aknds.de>, на немски език.

ROSH – изминали събития

 **13 август 2007, Gdansk**

Семинар за възможностите за икономия на енергия в нови и съществуващи сгради

На 13 август 2007 в Gdansk се проведе семинар на тема “Икономия на енергия в нови и съществуващи сгради”. Семинарът беше организиран от Отдел Инфраструктура на провинция Pommerania и беше адресиран към представителите на местното самоуправление. Темите от първата част на семинара обхващаха саниране на сгради в съответствие с директивите на ЕС и законодателството в Полша, сертифицирането на сгради и финансовите механизми, подкрепящи тези мерки. Темите бяха представени от представител на BAPE – Katarzyna Greska във връзка с проекта ROSH. Втората част на семинара беше фокусирана върху пасивните сгради.