

Изпълнение

Изпълнението на проекта ROSH включва следните етапи:

- Анализ на състоянието на социалния жилищен фонд и съществуващите финансови механизми и икономически условия в партниращите си региони
- Събиране на информация за успешни проекти за обновяване на социални жилища и новаторски схеми за финансиране и партньорство
- Изготвяне на списък с технологии, интегрирани решения за устойчиво обновяване на социалния жилищен фонд и модерни финансови схеми
- Разработване на ръководство за обследване
- Сборник с инструменти за контрол на качеството
- Представяне обобщение на резултатите в два наръчника
- Програми за обучение на архитекти, консултанти и проектантите
- Курсове за обучение по потребителско поведение, контрол на качеството и влиянието на цената
- Подкрепа на демонстрационни проекти
- Информационна кампания
- Разпространение и трансфер на резултатите от проекта:
 - Предоставяне на информация чрез страницата на проекта в интернет
 - Създаване на мрежа и трансфер на резултатите от проекта на национално и на европейско равнище

Станете партньор на ROSH!

Научете повече за проекта ROSH и помогнете заедно да въведем мерки за обновяване на социалния жилищен фонд във вашия регион.

www.rosh-project.eu

target

target GmbH
Ms Gabi Schlichtmann
An der Markuskirche 1
D-30163 Hannover
Tel. +49 511 3947302
Fax +49 511 90968840
E-mail schlichtmann@targetgmbh.de

Черноморски регионален енергиен център - ЧРЕЦ
д-р Люлин Радулов
Ул. Триадица 8
1040 София
Тел. +359 2 9806854
Факс +359 2 9806855
E-mail office@bsrec.bg

Intelligent Energy  Europe

Отговорност за съдържанието на тази публикация носят единствено авторите. Тя не отразява мнението на Европейския съюз. Европейската комисия не е отговорна за каквото и да е използване на съдържанието се в нея информация.



Разработване и разпространение на интегрирани концепции за енергийно-ефективно и устойчиво обновяване на социалните жилища



Обновяване на социални жилища в многофамилни сгради

Сградите консумират 40 % от общото потребление на енергия в ЕС. Около 1/5 от тази енергия може да бъде спестена. През следващите 15 години в Европа ще бъдат построени над 1 милион нови сгради, докато в същото време годишно се обновява само 1-2% от жилищния фонд. Обновяването на сградите би довело до значително повишаване на енергийната ефективност. Понастоящем в 15-те страни-членки на ЕС съществуват над 2.5 милиона социални жилища, но техният брой значително нарасна вследствие на разширяването на ЕС. Голям брой социални сгради бяха построени през 60-те години на миналия век и днес те спешно се нуждаят от решения и мерки за тяхното обновяване.

ROSH

ROSH – Обновяване на социалните жилища – е проект, финансиран от ЕК за сътрудничество в разработването и разпространението на интегрирани концепции за енергийно-ефективно и устойчиво обновяване на социалните жилища в регионите, партниращи си в проекта. За целта на проекта понятието “социални жилища” включва многофамилни къщи или жилищни блокове за социално-слаби домакинства. Проектът, който стартира през м. януари 2006 г. и ще продължи до м. юни 2008 г., подпомага това начинание чрез предоставяне на информация, провеждане на обучение и даване на гласност, както и разработване на полезни

инструменти и материали. Основната целева аудитория на проекта са наемодателите и наемателите на социални жилища. В рамките на проекта ROSH ще бъдат разработени ръководства за устойчиво обновяване на жилищата, както и финансови схеми. Демонстрационни проекти ще проверят и оценят успеха на тези практики.

Европейски консорциум

За изпълнението на ROSH си партнират следните организации:

- Agenzia Territoriale per la Casa della Provincia di Novara – Италия
- Agenzia territoriale per la casa della provincia di Asti – Италия
- Ambiente Italia – Италия
- Arbeitsgemeinschaft Erneuerbare Energie – Австрия
- Architektenkammer Niedersachsen – Германия
- Baltycka Agencja Poszanowania Energii SA – Полша
- Black Sea Regional Energy Centre – България
- City of Dublin Energy Management Agency – Ирландия
- Federcasa – Federazione Italiana per la casa – Италия
- Grazer Energie Agentur – Австрия
- Institut für Bauforschung e.V. – Германия
- target GmbH – Германия (координатор на проекта)

Цели

Основната цел на проекта е да популяризира енергийно-ефективните и устойчиви методи за обновяване на социалните жилища в регионите Долна Саксония (Германия), Стирия (Австрия), Дъблин (Ирландия), Вармия-Мазурия (Полша), Ломбардия и Пиемонт (Италия), както и в България.

Пазарът на модерни енергийно-ефективни решения за обновяване на социалните жилища ще бъде разширен, като нивата на комфорт и качеството на живот на наемателите ще се повишат.

Проектът цели преди всичко да въздейства върху процеса на вземане на решения за обновяването на социалните жилища и да стимулира пазара за нарастването броя на обновени социални жилища.

Целеви групи

Проектът има практическа насоченост и адресира следните целеви групи:

- Жилищни асоциации и жилищни компании
- Местни, общински и регионални власти
- Архитекти, консултант-инженери и проектанти
- Политици и местна/регионална администрация
- Компании за енергийни услуги (ESCO) и за комунални услуги
- Финансови институции
- Наематели и асоциации на наемателите
- Енергийни агенции и рекламни фирми

